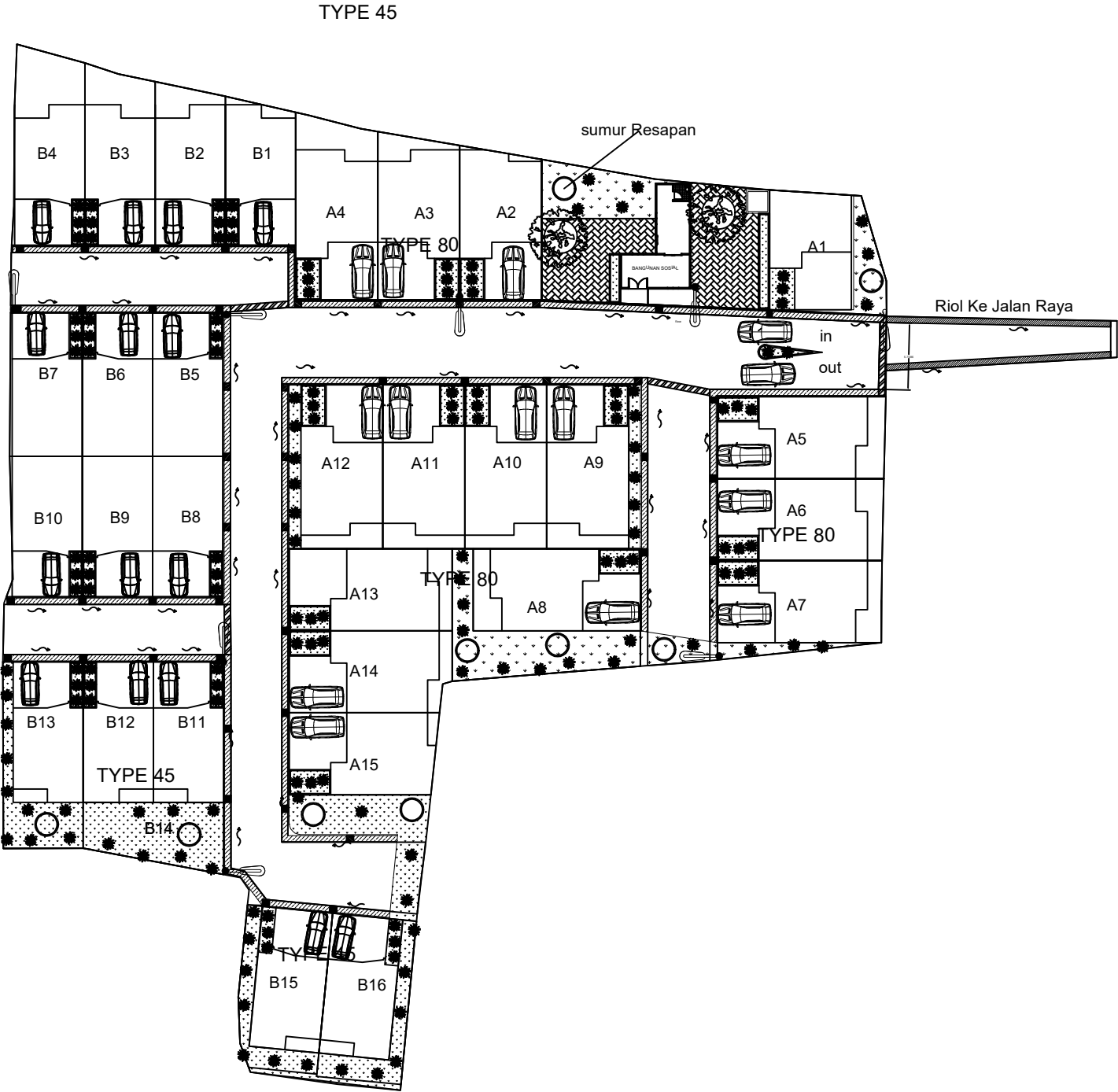
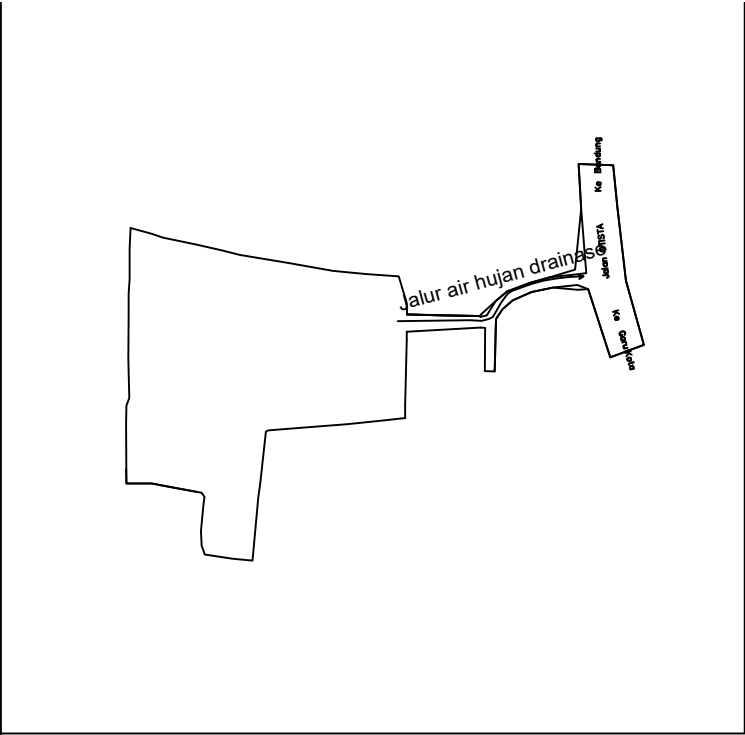




Drainase
SKALA 1 : 500



NOMOR : PM.04.03/3462/PUPR				
TANGGAL : 7 DESEMBER 2022				
PROYEK				
PERUMAHAN				
PASEBAN REGENCY (PASEBAN III)				
Kampung Paseban RW.007 Kelurahan Sukagalih Kecamatan Tarogong Kidul Kabupaten Garut				
GAMBAR				
SITEPLAN				
KETERANGAN				
PENGUNAAN LAHAN				
LUAS LAHAN			4314 m²	100%
LAHAN EFEKTIF				
NO	JENIS PENGUNAAN		JUMLAH(UNIT)	LUAS (m2) PERSENTASE (%)
1.	A	Type 80	15	1511,74 35,04
2.	B	Type 45	16	1250,76 28,99
TOTAL			31	2762,50 64,03
FASOS FASUM				
NO	JENIS PENGUNAAN		JUMLAH(UNIT)	LUAS (m2) PERSENTASE (%)
1.		Bangunan Sosial	1	39,05 0,91
2.		Taman/RTH	-	175,77 4,07
3.		Taman Bermain	-	132,05 3,06
4.		Jalan dan Drainase	-	1200,63 27,84
5.		PJU	8	- -
6.		Grill Jalan	4	- -
7.		TPS	1	4,00 0,09
TOTAL			21	1.551,50 35,97
D A S A R				
- Izin Prinsip Penanaman Modal (IPPM) No. 0220306391262, Tanggal 16 Maret 2020 - Rekomendasi dari Kecamatan Tarogong Kidul No. 571/16/RKM-Kec, Tanggal 20 April 2020 - Keterangan Arahan Irigasi Teknis dari Dinas PUPR No. 611/3347/PUPR, Tanggal 12 Juni 2020 - Keterangan Buka Lahan Pertanian (LP2B) dari Dinas Pertanian No. 521.5/6586/SD, Tanggal 15 Juni 2020 - Rekomendasi Teknis Tata Ruang dari Dinas PUPRNo. 503/3427/PUPR, Tanggal 24 Juni 2020 - Akses Jalan Masuk dari Dinas PUPR No. 503/4516/PUPR, Tanggal 07 September 2020 - Sarana Teknis Proteksi Kebakaran dari DISDAMKAR No. 640/860/Pc/Disdamkar, Tanggal 08 Juli 2020 - Izin Penggunaan Pemanfaatan Tanah (IPPT) dari DPMT No. 503/454/12-IPPT. Infra/DPMP/2020, Tanggal 09 Juli 2020 - Rekomendasi Teknis Fiel Banjir dari Dinas PUPR No. 611/4052/PUPR, Tanggal 25 Agustus 2020 - Analisa Dampak Lalu Lintas (ANDALALIN) No. 551.11/972/Lalin-Dishub /2020, Tanggal 27 Agustus 2020 - UKL-UPL dari Dinas Lingkungan Hidup No. 660.1/2265/DLH/2020, Tanggal 19 Oktober 2020 - Berita Acara Musyawarah (Pembangunan Perumahan Paseban 3) Tanggal 23 April 2020 - Berita Acara Rapat Penjelasan Wilayah Komplek Paseban RW. 07, Tanggal 24 September 2020 - Berita Acara Sosialisasi Status Jl. Kabupaten di Kecamatan Sukagalih, Tanggal 10 November 2020 - Surat Permohonan Revisi Siteplan dari PT. MAHAKARYA TIGA OETAMA No. 001/SPSP/X/2022, Tanggal 25 Oktober 2022				
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG				
KABUPATEN GARUT				
DISAHKAN				
KE P A L A				
If. LUNA AVIANTRINI, MT NIP. 19651011 199403 2 002				
DISETUJUI			DIPERIKSA	
KABID PENATAAN RUANG			KASI PEMANFAATAN RUANG	
GATOT SUBAGIO, ST.,MT. NIP. 19741207 200012 1 003			LUSI RAHMAWATI, SH NIP. 19820412 201001 2 019	
NO	TANGGAL	OLEH	KETERANGAN	
DIDESAIN			PEMOHON/ PENGEMBANG	
HERY NURDIN, ST			PT. MAHAKARYA TIGA OETAMA	
MOHAMAD ADHIREZA SURYADHARMA, ST Direktur Utama				
VERIFIKASI ADMINISTRASI		VERIFIKASI LAPANGAN	VERIFIKASI GAMBAR	
ASEP TONI SOFWAN NUGRAHA NIP.19690809 200701 1 006		DEDIH MULYADI, Amd. NIP. 19680515 200901 1 003	CHANDRA PURWITA HACANA, ST NIP. 19960213 201903 2 012	